

«Утверждено»
повторным годовым общим собранием членов
жилищного накопительного кооператива «Ялтажилстрой»
02.08.2025 года (далее – собрание)



ПРОТОКОЛ №1
собрания членов жилищного накопительного кооператива «Ялтажилстрой»

город Ялта
14 часов 00 минут (время московское)

02.08. 2025

Инициатор собрания: правление жилищного накопительного кооператива «Ялтажилстрой» (далее - ЖНК «Ялтажилстрой»)

Место нахождения ЖНК «Ялтажилстрой»: 298655, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Ливадия, Севастопольское шоссе, д.1.

Место проведения собрания членов ЖНК «Ялтажилстрой»: 298635, Республика Крым, г. Ялта, ул. Красноармейская, д.13

Вид собрания: повторное годовое общее собрание в форме совместного присутствия

Дата проведения: 02.08.2025 в 14 часов 00 минут (время московское)

Форма проведения собрания членов ЖНК «Ялтажилстрой»: личное голосование члена ЖНК «Ялтажилстрой» или его представителя по доверенности.

Число присутствующих на собрании членов ЖНК «Ялтажилстрой»

(26 человек) членов, что составляет более 30 % (тридцати процентов) от общего числа членов ЖНК «Ялтажилстрой» на момент проведения собрания (79 членов по состоянию на 02.08.2025). **Кворум имеется. Собрание ЖНК «Ялтажилстрой» считается правомочным** принимать решения согласно повестке дня собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Избрание председателя и секретаря собрания членов ЖНК «Ялтажилстрой»
- 2) Утверждение счетной комиссии собрания членов ЖНК «Ялтажилстрой»
- 3) Избрание членов правления ЖНК «Ялтажилстрой»
- 4) Утверждение годового отчета и бухгалтерского баланса ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год
- 5) Утверждение аудиторского заключения о достоверности бухгалтерской отчетности ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год
- 6) Утверждение отчета о деятельности правления ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год
- 7) Утверждение отчета об использовании фондов ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год
- 8) Утверждение отчета об использовании приходно-расходной сметы ЖНК «Ялтажилстрой» и сметы расходов на содержание ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год
- 9) Утверждение приходно-расходной сметы и сметы расходов на содержание ЖНК «Ялтажилстрой» на 2025 год
- 10) Утверждение предельного размера расходования средств на обеспечение деятельности ЖНК «Ялтажилстрой» на 2025 год
- 11) Определение задач развития ЖНК на 2025 год
- 12) Обсуждение отдельных вопросов, связанных с деятельностью ЖНК

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

По 1-ому вопросу Повестки дня принято решение избрать Председателем собрания: Кашисович Р.И. секретарем собрания: Созанов С.Л.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 26 членов

(Handwritten signatures of the board members)

«против» - 4 членов
«воздержался» - 1 член
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 2-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить счетную комиссию в составе: Аношин А.А., Кокоурова Л.Н. ЖНК «Ялтажилстрой»

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 26 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 3-ему вопросу Повестки дня принято решение избрать членов правления ЖНК «Ялтажилстрой» в составе: Сорин С.; Костян Д.; Сасинов Д.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 26 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 4-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить годовой отчет и бухгалтерский баланс ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 25 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 5-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской отчетности ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 25 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 6-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить отчет о деятельности правления ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год

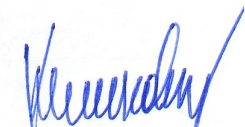
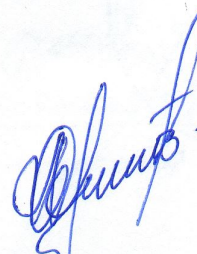


ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 25 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 7-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить отчет об использовании фондов ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 24 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 2 член
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО



По 8-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить отчет об исполы: приходно-расходной сметы ЖНК «Ялтажилстрой» и сметы расходов на содержан: «Ялтажилстрой» за 2024 год

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 25 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 9-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить приходно-ра смету и смету расходов на содержание ЖНК «Ялтажилстрой» на 2025 год, установит членских взносов 26,81 руб. за кв. м. площади квартиры в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 22 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 3 член

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 10-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить предельны: расходования средств на обеспечение деятельности ЖНК «Ялтажилстрой» на 2025

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 22 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 3 член

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 11-ому вопросу Повестки дня принято решение утвердить задачи разв: «Ялтажилстрой» на 2025 год

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 26 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 12-ому вопросу Повестки дня решено принять к сведению отдельны: связанные с деятельностью ЖНК «Ялтажилстрой», обсужденные на собрании, в утвердить отчет ревизора о проверке финансово- хозяйственной деятельности ЖНК «Ялтажилстрой» за 2024 год

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 25 членов
«против» - 1 членов
«воздержался» - 1 член

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Все вопросы Повестки дня собрания членов ЖНК «Ялтажилстрой» рассмотрени: объявляется закрытым (час. мин.; 02.08.2025).

Председатель собрания

Секретарь собрания

Кумисов
С. Созенко

